

Филиал ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Москве
(полное наименование органа регистрации прав)


Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 11.04.2017 г., поступившего на рассмотрение 11.04.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

| | | | | |
|----------------------------|------------------------------|---------------------------------|---------------------------|-----------------------|
| Здание | | | | |
| (тип объекта недвижимости) | | | | |
| Лист № | Раздела <u>1</u> | Всего листов раздела <u>1</u> : | Всего разделов: | Всего листов выписки: |
| 12.04.2017 | № 77/100/023/2017-432 | | | |
| Кадастровый номер: | | | 77:01:0001014:1089 | |

| | |
|---|--|
| Номер кадастрового квартала: | 77:01:0001014 |
| Дата присвоения кадастрового номера: | 22.05.2012 |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | Инвентарный номер: 45:286:002:000060020 |
| Адрес: | Москва, проезд Китайгородский, д 9, строен 1 |
| Площадь, м²: | 33160.9 |
| Назначение: | Нежилое здание |
| Наименование: | Учебное здание |
| Количество этажей, в том числе подземных этажей: | 5, а также подземных 0 |
| Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства: | 1764 |
| Год завершения строительства: | 1764 |
| Кадастровая стоимость, руб.: | 582808123.24 |
| Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: | 77:01:0001014:20 |
| Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении: | 77:01:0001014:1771, 77:01:0001014:1772, 77:01:0001014:1773, 77:01:0001014:1774, 77:01:0001014:1775, 77:01:0001014:1776, 77:01:0001014:1777, 77:01:0001014:1778, 77:01:0001014:1779, 77:01:0001014:1780 |
| Виды разрешенного использования: | данные отсутствуют |
| Статус записи об объекте недвижимости: | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные" |

| | |
|--|---|
| Особые отметки: | данные отсутствуют |
| Получатель выписки: | Леонов Олег Олегович, от имени представляемого по доверенности: Государственное унитарное предприятие города Москвы "РОМ"  |
| Ведущий инженер | Байбулдина Светлана Николаевна |
| <small>(полное наименование организации)</small> | <small>(подпись, фамилия)</small> |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

| | | | |
|----------------------------|-----------------------|-------------------------|-----------------|
| Здание | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № | Раздела 2 | Всего листов раздела 2: | Всего разделов: |
| 12.04.2017 | № 77/100/023/2017-432 | | |
| Кадастровый номер: | | 77:01:0001014:1089 | |

| | |
|--|--|
| 1. Правообладатель (правообладатели): | 1.1. город Москва |
| 2. Вид, номер и дата государственной регистрации права: | 2.1. Собственность, № 77:01:0001014:1089-77/012/2017-1 от 21.02.2017 |
| 3. Документы-основания: | 3.1. сведения не предоставляются |
| 4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | не зарегистрировано |
| 1. Правообладатель (правообладатели): | 1.2. Государственное унитарное предприятие города Москвы "РЭМ", ИНН: 7727268885, ОГРН: 1047727021198 |
| 2. Вид, номер и дата государственной регистрации права: | 2.2. Хозяйственное ведение, № 77:01:0001014:1089-77/012/2017-4 от 29.03.2017 |
| 3. Документы-основания: | 3.2. сведения не предоставляются |
| 4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | не зарегистрировано |
| 5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: | данные отсутствуют |
| 6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |

| | |
|-----------------|-------------------------------|
| Ведущий инженер | Байбулина Светлана Николаевна |
| (подпись) | (подпись, печать) |

М.П.

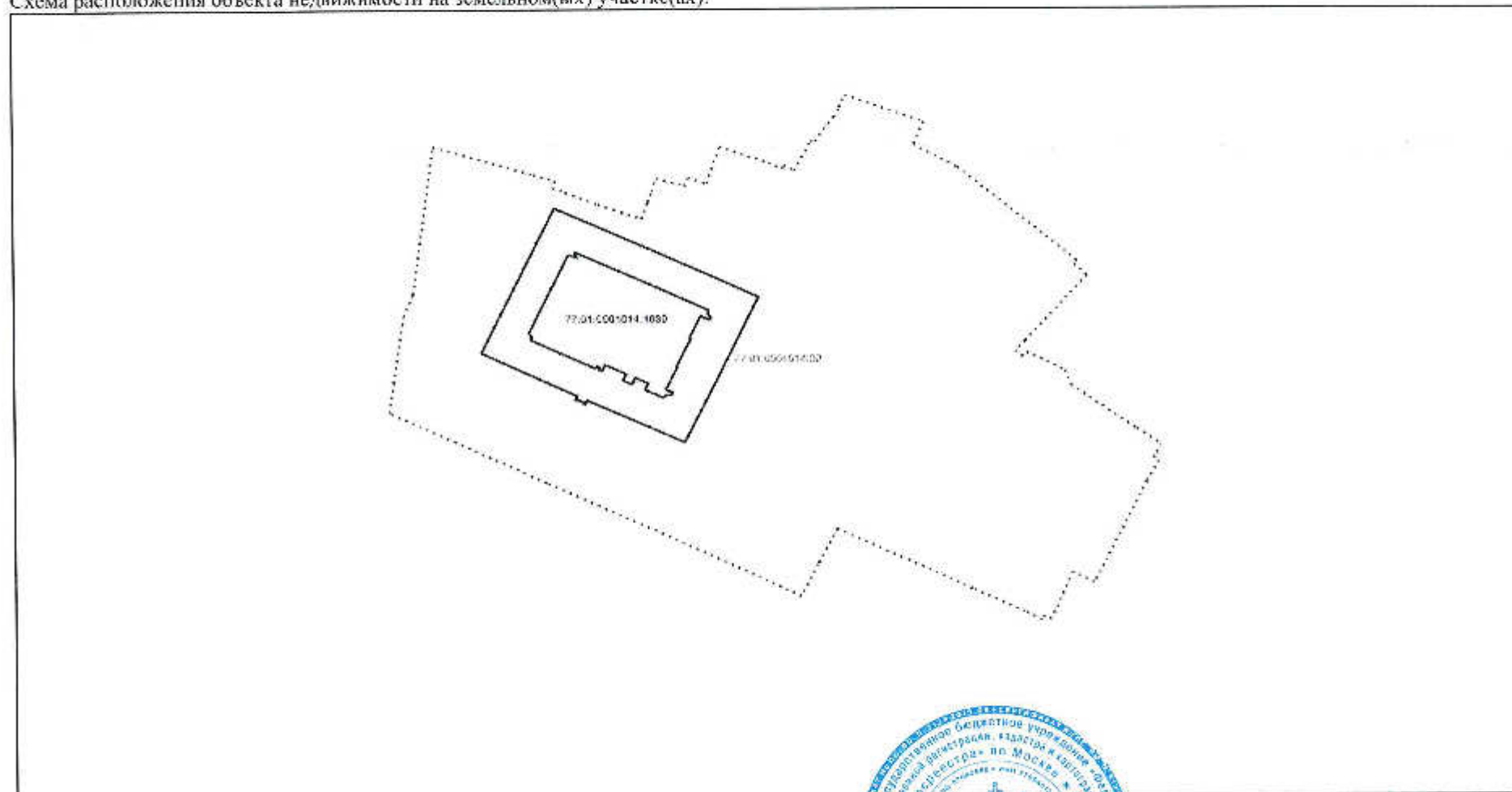


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

| | | | |
|---|------------------|---------------------------------|-----------------|
| Здание | | | |
| (тип объекта недвижимости) | | | |
| Лист № | Раздела 4 | Всего листов раздела 4 : | Всего разделов: |
| 12.04.2017 № 77/100/023/2017-432 | | | |
| Кадастровый номер: | | 77:01:0001014:1089 | |

Схема расположения объекта недвижимости на земельном(ых) участке(ах):



Масштаб 1: данные отсутствуют

Ведущий инженер

(подпись, наименование должности)

М.П.

(подпись)

Байбулина Светлана Николаевна

(подпись, фамилия)

